



COMUNE DI GRADISCA D'ISONZO
PROVINCIA DI GORIZIA

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO
ANNO 2014

L'articolo 4-bis del d.lgs. n. 149/2011 dispone che il Comune è tenuto a redigere una relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale e sottoscritta dal sindaco, entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Attraverso la relazione si intende verificare la situazione finanziaria e patrimoniale nonché la misura dell'indebitamento dell'Ente.

In relazione alla verifica che si intende operare tramite questo strumento si ritiene opportuno procedere ad un espresso rinvio ai contenuti ed ai dati della relazione di fine mandato sottoscritta dal Sindaco Franco Tommasini e relativa alle attività amministrative, gestionali e finanziarie svolte nel quinquennio del mandato elettorale 2009/2014. La relazione, pubblicata su sito istituzionale dell'Ente e trasmessa alla Corte dei Conti – sezione di controllo per il Friuli Venezia Giulia, ha evidenziato la situazione finanziaria dell'Ente nonché quella patrimoniale.

Successivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n.18 di data 19 maggio 2014 è stato approvato il conto consuntivo relativo all'esercizio 2013, del quale si ritiene opportuno riportare i seguenti dati:

- parametri di deficiarietà strutturale
- conto del patrimonio
- quadro generale riassuntivo della gestione di competenza e della gestione finanziaria
- livello di indebitamento dell'Ente

Si ritiene inoltre di evidenziare la disponibilità di cassa presso il Tesoriere Comunale alla data del 31 dicembre 2013 ed alla data del 27 maggio 2014, data di proclamazione degli eletti a seguito delle elezioni comunali del 25 maggio 2014.

PARAMETRI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLE CONDIZIONI DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO
(di cui al decreto ministeriale del 18 febbraio 2013)
ANNO 2013

	PARAMETRI DA CONSIDERARE PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE CONDIZIONI STRUTTURALMENTE DEFICITARIE	
1) valore negativo del risultato contabile di gestione superiore in termine di valore assoluto al 5 per cento rispetto alle entrate correnti (a tali fini al risultato contabile si aggiunge l'avanzo di amministrazione utilizzato per le spese di investimento)	SI	<u>NO</u>
2) Volume dei residui attivi di nuova formazione provenienti dalla gestione di competenza e relativi ai titoli I e III, con esclusione delle risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del d.lgs. n. 23/2011 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, co. 380, della l. n.228/2012, superiori al 42 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III esclusi gli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà	SI	<u>NO</u>
3) Ammontare dei residui attivi provenienti dalla gestione dei residui attivi e di cui al titolo I e III superiore al 65 per cento, ad esclusione eventuali residui da risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'art. 2 del d.lgs. n. 23/2011 o di fondo di solidarietà di cui all'art. 1, co. 380, della l. n.228/2012, rapportata agli accertamenti della gestione di competenza delle entrate dei medesimi titoli I e III ad esclusione degli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà	SI	<u>NO</u>
4) Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40 per cento degli impegni della medesima spesa corrente	SI	<u>NO</u>
5) Esistenza di procedimenti di esecuzione forzata superiore allo 0,5 per cento delle spese correnti anche se non hanno prodotti vincoli a seguito delle disposizioni di cui all'articolo 159 del TUEL	SI	<u>NO</u>
6) Volume complessivo delle spese di personale a vario titolo rapportato al volume complessivo delle entrate correnti desumibili dai titoli I, II e III superiore al 39 per cento per i comuni con popolazione da 5.000 a 29.999 abitanti; tale valore è calcolato al netto dei contributi regionali nonché di altri enti pubblici finalizzati a finanziare spese di personale per cui il valore di tali contributi va detratto sia al numeratore che al denominatore del parametro	SI	<u>NO</u>
7) Consistenza dei debiti di finanziamento non assistiti da contribuzioni superiori al 150 per cento rispetto alle entrate correnti per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione positivo e superiore al 120 per cento per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione negativo, fermo restando il rispetto del limite di indebitamento di cui all'articolo 204 del TUEL con le modifiche di cui all'art.8, comma 1, della l. 12 novembre 2011, n. 183, a decorrere dall'1 gennaio 2012	SI	<u>NO</u>
8) Consistenza dei debiti fuori bilancio riconosciuti nel corso dell'esercizio superiore all'1 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate correnti, fermo restando che l'indice si considera negativo ove tale soglia venga superata in tutti gli ultimi tre esercizi	SI	<u>NO</u>
9) Eventuale esistenza al 31 dicembre di anticipazioni di tesoreria non rimborsate superiori al 5 per cento rispetto alle entrate correnti	SI	<u>NO</u>
10) Ripiano di squilibri in sede di provvedimento di salvaguardia di cui all'art.193 del TUEL con misure di alienazione di beni patrimoniali e/o avanzo di amministrazione superiore al 5% dei valori della spesa corrente, fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, commi 443 e 444 della legge 24 dicembre 2012, n. 228 a decorrere dall'1 gennaio 2013; ove sussistano i presupposti di legge per finanziare il riequilibrio in più esercizi finanziari, viene considerato al numeratore del parametro l'intero importo finanziato con misure di alienazione di beni patrimoniali, oltre che di avanzo di amministrazione, anche se destinato a finanziare lo squilibrio nei successivi esercizi finanziari.	SI	<u>NO</u>

Si evidenzia l'assenza di condizioni di deficitarietà strutturale dell'Ente (si trovano in condizione di deficitarietà strutturale gli Enti che presentano almeno la metà dei parametri con valorizzazione della voce "SI")

CONTO DEL PATRIMONIO - ATTIVO

COMUNE DI GRADISCA D'ISONZO - Anno 2013

	CONTO DEL PATRIMONIO (ATTIVO) (al LORDO del fondo ammortamento)	IMPORTE PARZIALI	CONSISTENZA INIZIALE	VARIAZIONI DACCINANZIARIO +	VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE +	CONSISTENZA FINALE
A)	IMMOBILIZZAZIONI					
	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI					
1)	Costi pluriennali capitalizzati (relativo fondo ammortamento in detrazione)		25.621,06 6.432,41 19.188,65	0,00 0,00 0,00	0,00 5.124,21 -5.124,21	25.621,06 11.556,62 14.064,44
	Totale					
	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI					
1)	Beni materiali (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		1.135.872,05 42.869,76 1.178.741,81	0,00 0,00 0,00	0,00 22.717,44 22.717,44	1.135.872,05 65.587,20 1.201.459,25
2)	Terrani (patrimonio indisponibile)		13.120,18 13.120,18	0,00 0,00	0,00 0,00	13.120,18 13.120,18
3)	Terreni (patrimonio disponibile)		144.428,41 144.428,41	0,00 0,00	0,00 0,00	144.428,41 144.428,41
4)	Edifici (patrimonio indisponibile)		2.644.750,01 2.644.750,01	0,00 0,00	0,00 0,00	2.644.750,01 2.644.750,01
5)	Relativo fondo di ammortamento in detrazione		311.970,00 311.970,00	0,00 0,00	79.342,50 79.342,50	391.312,50 391.312,50
6)	Relativo fondo di ammortamento in detrazione		3.400.429,51 3.400.429,51	0,00 0,00	0,00 0,00	3.400.429,51 3.400.429,51
7)	Macchine, attrezzature e impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		101.851,55 47.152,40 148.999,95	0,00 0,00 0,00	102.012,89 116.916,52 218.929,41	203.864,44 165.968,92 369.833,36
8)	Altre attrezzature e impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		22.925,06 38.547,62 61.472,68	0,00 0,00 0,00	52.827,32 81.264,25 134.091,57	74.302,38 149.737,87 224.040,25
9)	Automezzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		13.741,57 13.741,57	0,00 0,00	63.990,02 63.990,02	77.731,59 77.731,59
10)	Automezzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		293.864,16 204.138,82 497.999,98	0,00 0,00 0,00	342,91 800,00 1.142,91	498.142,89 205.938,82 704.081,71
11)	Macchine e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		331.200,03 196.720,01 527.920,04	0,00 0,00 0,00	72.220,04 72.220,04	600.140,08 270.940,08 871.080,16
12)	Universalità di beni (patrimonio indisponibile)		368.089,81 368.089,81	0,00 0,00	0,00 0,00	368.089,81 368.089,81
13)	Universalità di beni (patrimonio disponibile)		294.471,89 294.471,89	0,00 0,00	73.817,90 73.817,90	368.289,79 368.289,79
14)	Diritti reali su beni di terzi		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
15)	Immobilizzazioni in corso		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
	Totale		25.780.950,32 31.007.316,08	826.739,09 826.739,09	-264.767,29 -264.767,29	23.179.143,00 30.956.402,28
	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE					
1)	Partecipazioni in:					
a)	imprese controllate		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
b)	imprese collegate		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
c)	altre imprese		3.318.890,87 3.318.890,87	0,00 0,00	434.145,48 434.145,48	3.753.036,35 3.753.036,35
2)	Crediti verso:					
a)	imprese controllate		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
b)	imprese collegate		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
c)	altre imprese		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
3)	Titoli (investimenti a medio e lungo termine)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
4)	Crediti di dubbia esigibilità (derivato il fondo svalutazione crediti)		0,00 0,00	0,00 0,00	75.000,00 75.000,00	75.000,00 75.000,00
5)	Crediti per depositi cauzionali		4.305,18 4.305,18	0,00 0,00	0,00 0,00	4.305,18 4.305,18
	Totale Immobilizzazioni		3.323.195,85 34.349.699,93	826.739,09 826.739,09	-75.000,00 -344.891,50	2.814.050,37 32.883.517,09

CONTO DEL PATRIMONIO - ATTIVO

COMUNE DI GRADISCA D'ISONZO - Anno 2013						
CONTO DEL PATRIMONIO (ATTIVO) (al LORDO del fondo ammortamento)	IMPORTI PARZIALI	VARIAZIONI D'ACFRANZIARIO		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONSISTENZA FINALE
		+	-	+	-	
IMMOBILIZZAZIONI	CONSISTENZA INIZIALE					CONSISTENZA FINALE
A)						
I)						
1) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI (Costi pluriennali capitalizzati) (relativo fondo ammortamento)	26.621,06	0,00	0,00	0,00	0,00	26.621,06
	6.432,41	0,00	0,00	5.124,21	0,00	11.556,62
	19.188,65	0,00	0,00	-8.124,21	0,00	11.064,44
Totale						
II)						
1) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	1.135.872,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1.135.872,05
2) Terreni (patrimonio indisponibile)	42.869,78	0,00	0,00	0,00	0,00	42.869,78
3) Terreni (patrimonio disponibile)	13.120,18	0,00	0,00	0,00	0,00	13.120,18
4) Fabbricati (patrimonio indisponibile)	1.644.750,01	0,00	0,00	0,00	0,00	1.644.750,01
5) Fabbricati (patrimonio disponibile)	311.870,00	0,00	0,00	0,00	0,00	311.870,00
6) Macchinari, attrezzature e impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	3.400.429,51	0,00	0,00	0,00	0,00	3.400.429,51
7) Macchinari, attrezzature e impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	101.951,55	0,00	0,00	0,00	0,00	101.951,55
8) Attrezzature e sistemi informatici (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	47.152,40	0,00	0,00	0,00	0,00	47.152,40
9) Attrezzature e sistemi informatici (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	22.926,06	0,00	0,00	0,00	0,00	22.926,06
10) Meccanismi e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	13.741,57	0,00	0,00	0,00	0,00	13.741,57
11) Meccanismi e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	253.564,16	0,00	0,00	0,00	0,00	253.564,16
12) Universalità di beni (patrimonio indisponibile)	204.138,82	0,00	0,00	0,00	0,00	204.138,82
13) Universalità di beni (patrimonio disponibile)	331.200,03	0,00	0,00	0,00	0,00	331.200,03
14) Universalità di beni (patrimonio indisponibile)	198.720,01	0,00	0,00	0,00	0,00	198.720,01
15) Universalità di beni (patrimonio disponibile)	368.089,81	0,00	0,00	0,00	0,00	368.089,81
16) Diritti reali su beni di terzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	254.471,85	0,00	0,00	0,00	0,00	254.471,85
17) Diritti reali su beni di terzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18) Immobilizzazioni in corso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	23.780.950,32	826.739,05	0,00	1.426.546,37	0,00	23.795.145,00
Totale	31.007.315,08	826.739,05	0,00	-264.767,29	1.513.384,66	30.065.402,28
B)						
III)						
1) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE						
a) Partecipazioni in:						
a) imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) imprese collegate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) altre imprese	3.318.890,67	0,00	0,00	0,00	434.145,46	2.884.745,19
2) Crediti verso:						
a) imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) imprese collegate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) altre imprese	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3) Titoli (investimenti a medio e lungo termine)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4) Crediti di dubbia esigibilità (derivato il fondo svalutazione crediti)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5) Crediti per depositi cauzionali	4.305,18	0,00	0,00	0,00	0,00	4.305,18
	3.313.195,85	0,00	0,00	-75.000,00	434.145,46	2.691.090,37
Totale Immobilizzazioni	38.348.699,58	826.739,05	0,00	-344.897,59	1.948.030,04	37.883.617,09

CONTO DEL PATRIMONIO - PASSIVO

CONTO DEL PATRIMONIO (PASSIVO)	IMPORI PARZIALI	CONSISTENZA INIZIALE	VARIAZIONI D'ACFINANZIARIO	VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE	CONSISTENZA FINALE
A) PATRIMONIO NETTO					
I) Netto patrimoniale		23.460.260,82	0,00	0,00	23.460.260,82
II) Netto da beni demaniali		339.579,54	0,00	0,00	339.579,54
Totale patrimonio netto		23.799.840,46	0,00	0,00	23.799.840,46
B) CONFERIMENTI					
I) Conferimenti da trasferimenti in capitale		7.691.136,50	469.338,52	0,00	8.160.475,02
II) Conferimenti da concessioni di edificare		271.493,15	36.144,97	23.216,24	284.419,28
Totale conferimenti		7.962.629,65	505.483,49	23.216,24	8.444.865,99
C) DEBITI					
I) Debiti di finanziamento:					
1) per finanziamenti a breve termine		0,00	0,00	0,00	0,00
2) per mutui e prestiti		8.108.926,96	0,00	1.265.914,28	9.374.841,24
3) per prestiti obbligazionari		0,00	0,00	0,00	0,00
4) per debiti pluriennali		0,00	0,00	0,00	0,00
5) debiti di rimpatriamento		2.675.204,79	1.438.268,03	2.114.788,25	6.228.261,07
II) Debiti per IVA		0,00	0,00	0,00	0,00
III) Debiti per anticipazioni di cassa		0,00	0,00	0,00	0,00
IV) Debiti per somme anticipate da terzi		529.832,90	151.872,35	90.608,34	772.313,59
V) Debiti verso:					
1) imprese controllate		0,00	0,00	0,00	0,00
2) imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00
3) altri (aziende speciali, consorzi, istituzioni)		0,00	0,00	0,00	0,00
VI) Altri debiti		0,00	0,00	0,00	0,00
Totale debiti		11.314.964,65	1.590.140,38	3.471.310,87	16.376.415,90
D) RATE E RISCONTI					
I) Ratei passivi		0,00	0,00	0,00	0,00
II) Risconti passivi		0,00	0,00	0,00	0,00
Totale ratei e risconti		0,00	0,00	0,00	0,00
Totale del passivo (A+B+C+D)		43.076.524,76	2.095.623,87	3.494.527,11	48.666.675,74
E) CONTI D'ORDINE					
I) IMPEGNI OPERE DA REALIZZARE		4.527.099,65	1.122.429,56	1.391.062,27	7.040.591,48
II) CONFERIMENTI IN AZIENDE SPECIALI		0,00	0,00	0,00	0,00
III) BENI DI TERZI		0,00	0,00	0,00	0,00
Totale conti d'ordine		4.527.099,65	1.122.429,56	1.391.062,27	7.040.591,48
Totale del patrimonio - Passivo		48.603.624,41	3.218.053,43	4.885.589,38	56.707.267,22

**QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE
DI COMPETENZA**

RISCOSSIONI	(+)	6.838.068,28						
PAGAMENTI	(-)	7.434.126,11						
DIFFERENZA		-598.057,83						
RESIDUI ATTIVI	(+)	2.843.096,47						
RESIDUI PASSIVI	(-)	2.712.569,94						
DIFFERENZA		130.526,53						
AVANZO (+) o DISAVANZO (-)		-467.531,30						
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;"> <ul style="list-style-type: none"> - FONDI VINCOLATI - FONDI PER FINANZIAMENTO SPESE IN CONTO CAPITALE - FONDI DI AMMORTAMENTO - FONDI NON VINCOLATI </td> <td style="width: 5%; border: none; text-align: center;">-</td> <td style="width: 45%; border: none;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; border: none;"> RISULTATO DI GESTIONE </td> <td style="border: none;"></td> <td style="border: none;"></td> </tr> </table>			<ul style="list-style-type: none"> - FONDI VINCOLATI - FONDI PER FINANZIAMENTO SPESE IN CONTO CAPITALE - FONDI DI AMMORTAMENTO - FONDI NON VINCOLATI 	-		RISULTATO DI GESTIONE		
<ul style="list-style-type: none"> - FONDI VINCOLATI - FONDI PER FINANZIAMENTO SPESE IN CONTO CAPITALE - FONDI DI AMMORTAMENTO - FONDI NON VINCOLATI 	-							
RISULTATO DI GESTIONE								

L'avanzo di amministrazione relativo all'esercizio 2013, accertato in complessivi € 1.079.461,83, risulta così composto:

- fondi vincolati € 75.467,75
- fondi investimento € 414.929,27
- fondi disponibili € 589.064,81.

LIVELLO DI INDEBITAMENTO DELL'ENTE

L'importo totale del debito residui per mutui assunti dall'Amministrazione ammonta ad € 7.053.012,68, come indicato nel conto del patrimonio allegato al conto consuntivo relativo all'esercizio 2013.

DISPONIBILITA' DI CASSA

Al 31 dicembre 2013 la disponibilità di cassa presso il Tesoriere comunale ammontava ad € 1.796.995,10.

La disponibilità di cassa alla data del 27 maggio 2014, a seguito di verifica straordinaria di cassa effettuata nel rispetto delle disposizioni recate dall'articolo 224 del TUEL, ammontava ad € 2.556.006,14.

Gradisca d'Isonzo, li 21 luglio 2014



Il Sindaco
(dott.ssa Linda Tomasinsig)